

Helikopterlandingsplekken

8.4 OT De Vijf Eiken

Omgeving van het oefenterrein

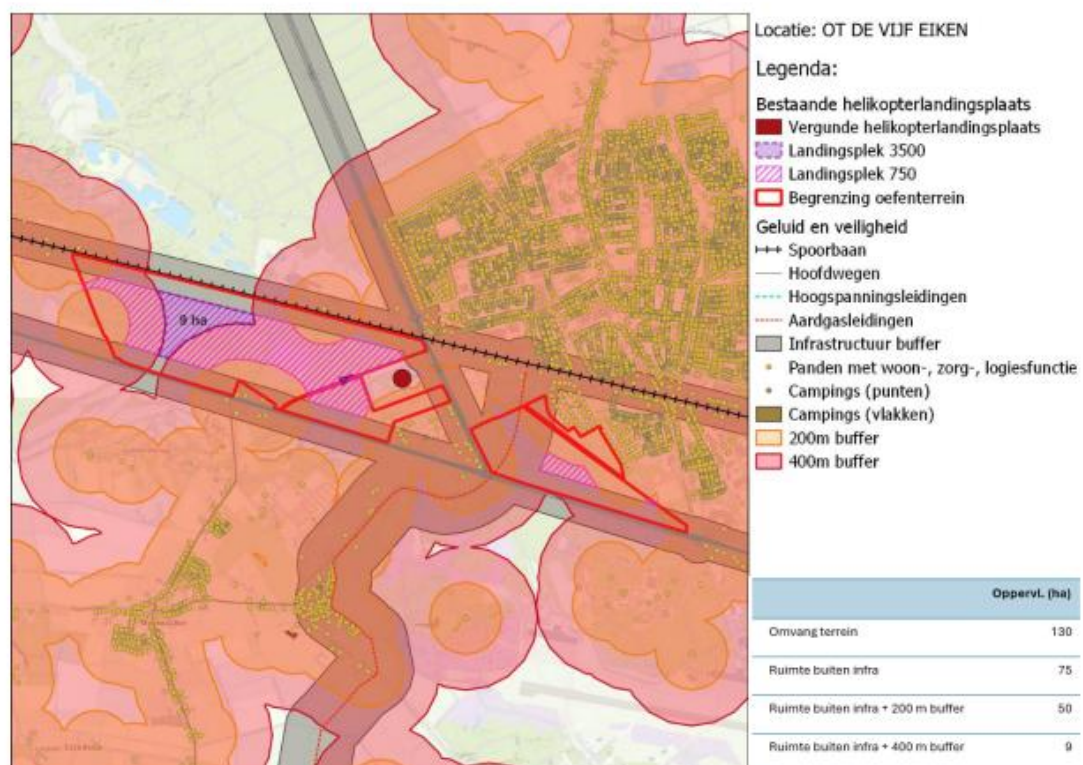
OT De Vijf Eiken bevindt zich tussen het spoor en de N282, aan de rand van de bebouwde kom van Rijen. Het oefenterrein ligt tussen Tilburg en Breda in. Het terrein is totaal 130 ha groot. Contouren van 200 en 400 meter rondom gevoelige functies overlappen grotendeels met het terrein. Recreatiebestemmingen zijn aanwezig direct ten zuiden van het oefenterrein. Nabijgelegen recreatiewoningen zijn als pand opgenomen op de kaart.

Ruimte buiten contouren

Het terrein wordt deels geraakt door (buffers van) infra, ten noorden grenst het terrein aan een spoorweg en ten zuiden en te midden van het terrein bevinden zich twee N-wegen. Door het terrein ten westen van de N-631 loopt een aardgasleiding. De 200 m contour rond woningen en andere gevoelige objecten zorgt voor een afname van 25 ha. De 400 m contour overlapt grotendeels met het terrein en zorgt voor een verdere afname van meer dan 40 ha. De toekomstige buffer van geplande woonwijk Dorst-Oost heeft geen impact op de weergegeven contouren.

tabel 8.10. Aspecten Omvang, Veiligheid, Terreintype OT De Vijf Eiken

Aspect	
Omvang	Enkele woningen en logiesfuncties langs de randen, ruim 3.600 ha buiten contouren
Veiligheid	Er loopt een aardgasleiding door het terrein ten westen.
Terreintype	Vrijwel geen open terrein aanwezig.



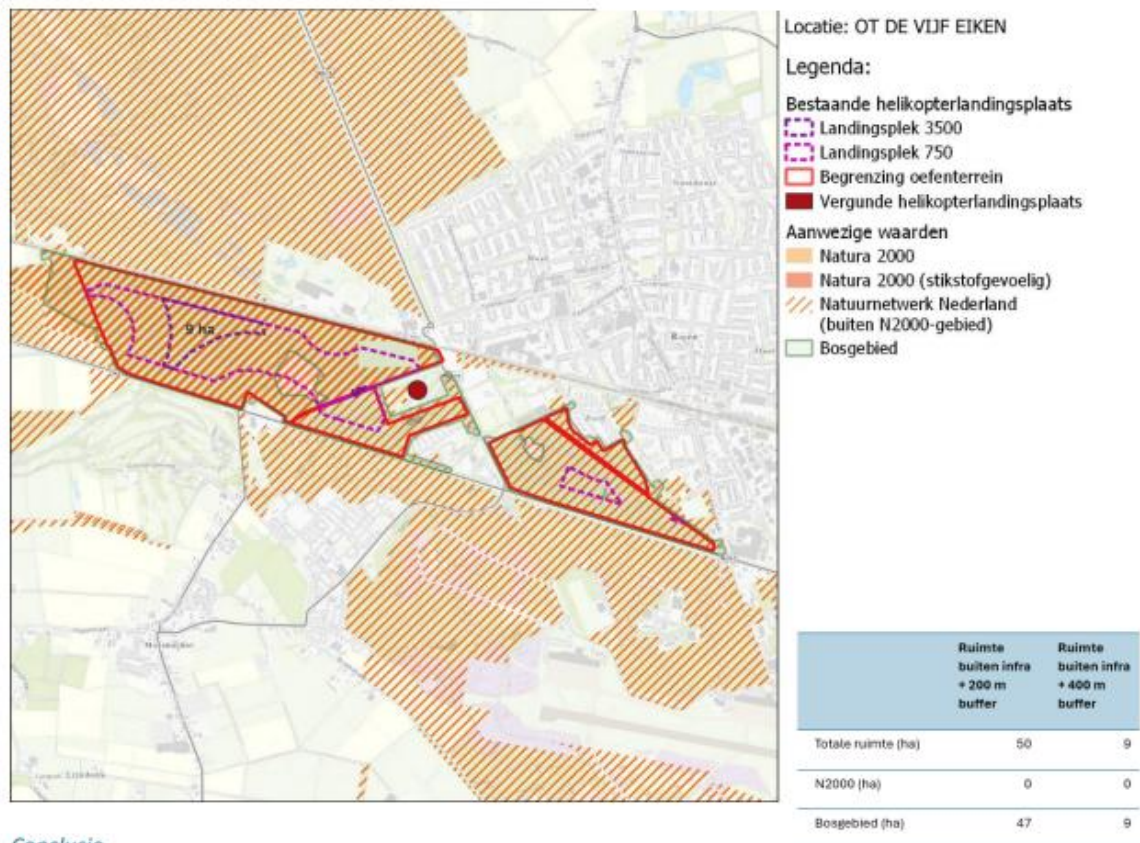
Aanwezige waarden in het gebied

OT De Vijf Eiken bevindt zich niet in of in de nabijheid van Natura 2000-gebied. Er zijn dan ook geen stikstofgevoelige habitattypen vanuit Natura 2000 aanwezig. Het terrein ligt vrijwel volledig in het Natuurnetwerk Brabant (NNB).

De ruimte buiten de contouren bestaat vrijwel volledig uit bosgebied. Er is tussen de 4 en 5 hectare open terrein aanwezig op OT De Vijf Eiken.

tabel 8.11. Aspecten Natura 2000, Stikstof, NNN OT De Vijf Eiken

Aspect	Toelichting
Natura 2000	Gebied maakt geen deel uit van Natura 2000-gebied
Stikstof	Geen stikstofgevoelige habitattypen vanuit Natura 2000 aanwezig
NNN	Gebied vrijwel volledig in NNB



Conclusie

- Weinig ruimte op afstand van woningen en andere hindergevoelige functies.
- Geen (stikstofgevoelig) Natura 2000-gebied aanwezig, wel NNB-gebied aanwezig.
- Weinig open terrein aanwezig buiten de hindercontouren.

tabel 8.12. Beoordeling OT De Vijf Eiken

Beoordeling	< 750	750 – 3.500	> 3.500
Hinder voor de omgeving			
Natuurwaarden			
Open terrein			